



Comune di  
San Marcello Piteglio  
Via Pietro Leopoldo, 10/24 – San Marcello P.se

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO  
OPERE DI URBANIZZAZIONE  
PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA DEL  
COMPLESSO INDUSTRIALE EX-SE.DI. DI CAMPOTIZZORO**

**PARCHEGGIO Pa5 E AREA A VERDE PUBBLICO Vp4**

ELABORATI:

ELENCO PREZZI

Pistoia, Dicembre 2018

Il progettista  
Dott. Arch. Nedo Ferrari



## ELENCO PREZZI

### relativo ai lavori per la realizzazione di strade – parcheggi – fognature – cavedi - impianti

#### Scavi, demolizioni, parcheggi e percorsi

- 1 - SCAVO DI SBANCAMENTO o a SEZIONE LARGA OBBLIGATA (intesa come superiore a due metri) in materiale di qualunque natura e consistenza, asciutto o bagnato. Sono compresi gli oneri relativi a: demolizioni di massicciate e strati di base stradali, incluse bitumature o solette superiori in conglomerato cementizio; allontanamento del terreno vegetale e suo espurgo nella quantità necessaria per l'esecuzione del rivestimento delle scarpate dei rilevati; il taglio di radici e ceppaie; il carico e trasporto fino a discarica autorizzata per qualsiasi distanza, dei materiali di risulta (in alternativa, secondo le indicazioni della Direzione lavori, il materiale sarà selezionato, movimentato e posato nell'ambito del cantiere per realizzare riempimenti o rilevati); la regolarizzazione dei piani e delle scarpate in trincea, eventuale aggettamento ed esaurimento dell'acqua negli scavi mediante mezzi idonei ed adeguati (pompe - drenaggi – well point - ecc.) per consentire l'esecuzione all'asciutto delle opere in progetto fino al definitivo riempimento o rinterro dello scavo. Il tutto per qualunque tipo di sbancamento ed in particolare per: apertura di sedi stradali; bonifica di piani di posa dei rilevati; apertura di piste per scavi a sezione obbligata; formazione di cassonetti stradali; alloggiamento di impianti e strutture interrati; postazioni di macchine perforatrici; ecc. Per i trovanti rocciosi ed i blocchi di calcestruzzo, si applicherà il sovrapprezzo di cui alla specifica voce. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.
- |                     |           |               |
|---------------------|-----------|---------------|
| PER OGNI METRO CUBO | euro 3,20 | (euro tre/20) |
|---------------------|-----------|---------------|
- 2 - SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA (intesa di larghezza fino a due metri) in materiale di qualunque natura e consistenza, asciutto o bagnato. Sono compresi gli oneri relativi a: demolizioni di massicciate e strati di base stradali, incluse bitumature o solette superiori in conglomerato cementizio; regolarizzazione dei piani di appoggio per tubazioni o fondazioni; regolarizzazione del fondo e delle pareti anche inclinate dei fossi di scolo e delle cunette; armature e puntellamenti di protezione dello scavo per tutta la durata dei lavori eventualmente occorrenti di qualsiasi tipo, anche a cassa chiusa (in particolare la protezione continua dello scavo è obbligatoria per profondità superiore a metri due); eventuale aggettamento ed esaurimento dell'acqua negli scavi mediante mezzi idonei ed adeguati (pompe - drenaggi WELL POINT - ecc.) per consentire l'esecuzione all'asciutto delle opere in progetto fino al definitivo riempimento o rinterro dello scavo; eventuale esecuzione nelle banchine stradali e nei marciapiedi; rottura e rimozione di relitti di muratura e conglomerati bituminosi e cementizi anche armati; intaglio dei piani stradali bitumati e comunque ove occorra da eseguire con martello pneumatico od altro mezzo idoneo ed accettato dalla Direzione dei Lavori; estirpazione, abbattimento e radici, arbusti e ceppaie. Compreso il sottopasso di trovanti, murature, scavi e condotte attive o dismesse con qualsiasi mezzo, rinterro di cavi, per il volume non occupato dal manufatto. Infine compreso il carico e trasporto fino a discarica autorizzata per qualsiasi distanza, dei materiali di risulta. In alternativa, secondo le indicazioni della Direzione lavori, il materiale sarà selezionato, movimentato e posato nell'ambito del cantiere per realizzare riempimenti o rilevati. Il tutto per qualsiasi profondità, a pareti verticali od inclinate secondo gli schemi costruttivi e le disposizioni della Direzione dei Lavori e per: fondazioni di qualunque tipo; opere di arte in genere, pozzetti, basamenti, posa in opera di

collettori e derivazioni di fognature, reti elettriche, di adduzione telecom, metano ecc. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO CUBO euro 8,00 (euro otto/00)

- 3 - SOVRAPPREZZO ALLO SCAVO a sezione larga o ristretta obbligata per la presenza di roccia o trovanti rocciosi, oppure di blocchi, fondazioni o basamenti in calcestruzzo semplice o armato, che richiedano il ricorso a martello demolitore pesante applicato ad escavatore. Il sovrapprezzo sarà computato ed applicato solo per volumi continui non inferiori a 0,50 mc e limitatamente al volume di roccia o calcestruzzo effettivamente demolito e rimosso. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO CUBO euro 24,60 (euro ventiquattro/60)

- 4 - DEMOLIZIONE DI MURO in c.a. esistente, compreso puntellature, protezioni e segnalazioni, eseguita con cautela per non danneggiare le porzioni da mantenere, compreso il carico e trasporto fino a discarica autorizzata per qualsiasi distanza, dei materiali di risulta. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO CUBO euro 8,60 (euro quattrocentoquarantacinque/00)

- 5 - SCOTICO DEL PIANO DI CAMPAGNA, compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, compreso il carico e l'allontanamento del materiale di risulta alle pubbliche discariche. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO CUBO euro 2,80 (euro due/80)

- 6 - PIANO DI POSA PER CASSONETTI stradali preparato in sbancamento, fino a far giungere al piano densità non inferiore all'85% di quella massima della AASHO modificata, certificata.. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO QUADRATO euro 0,75 (euro zero/75)

- 7 - FONDAZIONE DI MASSICCIA STRADALE con misto granulare di cava a granulometria continua, con elementi di dimensioni massime di 10 cm, ritenuto idoneo dalla Direzione dei Lavori, in opera a strati non superiori a 30 cm, compreso lo spandimento secondo la sagoma prescritta, la compattazione con apposito compressore pesante fino a raggiungere il costipamento pari al 90% della prova AASHO mod. ed ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO CUBO euro 25,20 (euro venticinque/20)

- 8 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI MISTO STABILIZZATO DI CAVA con inerti di pezzatura massima pari a 30 mm, ritenuto idoneo dalla Direzione dei Lavori, compreso lo spandimento e la rullatura con compressore pesante fino al completo assestamento del materiale, ed ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO CUBO euro 21,50 (euro ventuno/50)

- 9 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRATO DI BASE CARRABILE in conglomerato bituminoso a caldo pezzatura 0/20 mm con bitume 80/100 nelle proporzioni del 5% in peso degli inerti, steso a caldo per strato di base, spessore finito di almeno 7 cm, compresa la rullatura con compressore pesante fino alla completa chiusura del manto, ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  
PER OGNI METRO QUADRATO euro 18,80 (euro diciotto/80)
- 10 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANTO DI USURA CARRABILE in conglomerato bituminoso a caldo pezzatura 0/10 mm con bitume 80/100 nelle proporzioni del 6,5% in peso degli inerti, steso a caldo per formazione di manto di usura, spessore finito di almeno 3 cm, compresa la spazzatura del piano stradale, la preparazione, la mano di attacco con kg 1.00/mq di emulsione bituminosa al 55%, spruzzata con apposita attrezzatura, rullata con compressore pesante fino alla completa chiusura del manto, ed ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  
PER OGNI METRO QUADRATO euro 9,25 (euro nove/25)
- 11 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI ZANELLA A UN PETTO in conglomerato cementizio formata da elementi di cm.30x8x100 murata con malta di cemento a q.li 3,5 di cemento R325, compresa fondazione in calcestruzzo Rck 200 per un'altezza minima di cm 20, compreso gli oneri per la posa su tratti curvi, bloccaggio laterale in calcestruzzo fino a cm 2 dall'estradosso della lastra ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
PER OGNI METRO LINEARE euro 26,90 (euro ventisei/90)
- 12 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI ZANELLA A DUE PETTI in conglomerato cementizio formata da elementi di 40x8x100 murata con malta di cemento a q.li 3,5 di cemento R325, compresa fondazione in calcestruzzo Rck 200 per un'altezza minima di cm 20, compreso gli oneri per la posa su tratti curvi, bloccaggio laterale in calcestruzzo fino a cm 2 dall'estradosso della lastra ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
PER OGNI METRO LINEARE euro 35,80 (euro trentacinque/80)
- 13 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORDONATO SEZIONE 15x25x100 in calcestruzzo vibrocompresso in pezzi diritti o in curve murato alla quota dovuta su massetto di cm 10 rinfiancato in calcestruzzo cementizio tipo Rck 250 kg/cm<sup>2</sup> compreso la stuccatura, la realizzazione di passi carrabili, passi per disabili, bocche di lupo, ed ogni altro onere compreso per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.  
PER OGNI METRO LINEARE euro 34,90 (euro trentaquattro/90)
- 14 - Realizzazione di SEGNALETICA ORIZZONTALE IN VERNICE spartitraffico rifrangente tipo ANAS colore bianco, antisdrucciolevole, applicata mediante macchina traccialinee, tale da essere visibile sia di giorno che di notte anche in presenza di pioggia o con fondo stradale bagnato, PER FORMAZIONE DI LINEE PER ZEBRATURE, OSTACOLI, ATTRAVERSAMENTI PEDONALI, SIMBOLI, LINEE DI ARRESTO, ISCRIZIONI, ECC di cm 15 di larghezza, compresa la segnalazione diurna e notturna dei lavori in corso e delle deviazioni di traffico che si rendessero necessarie per la pubblica incolumità e che saranno richieste dagli Enti competenti, ogni altro onere compreso per dare l'opera finita perfetta regola d'arte.  
PER OGNI METRO LINEARE euro 0,48 (euro zero/48)

- PER OGNI CARTELLO** euro 94,00 (euro novantaquattro/00)

- PER OGNI METRO LINEARE** euro 180,00 (euro centoottanta/00)

## Strutture, recinzioni e muri a retta

- PER OGNI METRO CUBO** euro 135,00 (euro centotrentacinque/00)

- PER OGNI METRO CUBO** euro 245,00 (euro duecentoquarantacinque/00)

- PER OGNI METRO CUBO** euro 378,00 (euro trecentosettantotto/00)

- |                     |           |               |
|---------------------|-----------|---------------|
| PER OGNI KILOGRAMMO | euro 1,96 | (euro uno/96) |
|---------------------|-----------|---------------|

- 21 - CORDOLO 60X55 CM, per l'istallazione di barriera stradale realizzato in cls C25/30 armato, compresi scavo, armatura casseforme, predisposizione fori dei tirafondi o vani con tubo corrugato di 200mm per alloggiamento montanti. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.  
PER OGNI METRO LINEARE euro 180,00 (euro centoottanta/00)
- 22 - REALIZZAZIONE DI MURETTI E/O CORDOLI in cls armato con relative fondazioni, per sostegno del terreno o ringhiera e cancelli, compreso scavi, casseformi, armature metalliche, getto, armi, disarmi e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  
PER OGNI METRO CUBO euro 420,00 (euro quattrocentoventi/00)
- 23 - REALIZZAZIONE DI MURATURA IN BLOCCHI pesanti di calcestruzzo vibro-compresi di spessore minimo cm.25, eseguita con malta cementizia, ed intonacata sulle due facce con intonaco civile per esterni a due strati oltre stato di fine. Il tutto per realizzare muretto di recinzione esterna, rettilineo o in curva, in grado di sostenere una soprastante cancellata in ferro. Compresi materiali ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. L'eventuale getto interno di calcestruzzo a riempimento ed i relativi ferri d'armatura saranno compensati a parte con i relativi prezzi in elenco.  
PER OGNI METRO QUADRATO euro 96,00 (euro novantasei/00)
- 24 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CIMASA PREFABBRICATA in calcestruzzo vibro-compreso di dimensioni cm.100x32x4 circa, rettilinea o in curva, sagomata con gocciolatoio sui due lati, da murare su muri o su muretti di recinzione esterni. Compresi materiali ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.  
PER OGNI METRO LINEARE euro 27,00 (euro ventisette/00)
- 25 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI RECINZIONE IN ACCIAIO ZINCATO A CALDO, secondo il disegno della Direzione lavori, costituita da pannelli in grigliato a maglia regolare e/o da profili verticali semplici, il tutto opportunamente delimitato ed irrigidito da traversi orizzontali e saldamente incastrato in sottostante muretto tramite montanti. Compresi materiali ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.  
PER OGNI METRO QUADRATO euro 92,00 (euro novantadue/00)
- 26 - Fornitura e posa in opera di RECINZIONE, eseguita con rete metallica zincata e plastificata a maglia sciolta o saldata delle dimensioni indicate dalla D.L. La rete sarà fissata a paletti d'acciaio zincato posti a distanza di due metri circa, compreso pali di controvento, legata con fili zincati. I paletti saranno infissi stabilmente a muretto in C.A. oppure a plinto di calcestruzzo. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  
PER OGNI METRO QUADRATO euro 92,00 (euro novantadue/00)
- 27 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CANCELLI PEDONALI E CARRABILI IN ACCIAIO ZINCATO A CALDO, secondo il disegno della Direzione lavori, costituita da pannelli in grigliato a maglia regolare e/o da profili verticali semplici, il tutto opportunamente delimitato ed irrigidito da traversi orizzontali e saldamente incastrato alle murature tramite idonee cerniere. Compresi materiali ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.



Compreso ogni intervento sul collettore in cui si farà confluire la tubazione. Inclusi scavi e successivi rinterri, demolizioni e ripristino di superfici e massicciate stradali, pezzi speciali e sigillatura del punto di collegamento.

PER OGNI COLLEGAMENTO

euro 200,00

(euro duecento/00)

## Verde pubblico

- 32 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI TERRENO VEGETALE, idoneo alla formazione di tappeto verde ed alla piantumazione di essenze vegetali, arbusti, siepi, piante, per uno spessore medio di cm.40. E' compreso lo spandimento e la modellazione sul fondo esistente per la realizzazione delle aree a verde di progetto. Ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO QUADRATO

euro 12,00

(euro dodici/00)

- 33 - Formazione di TAPPETO VERDE A PRATO compreso la sistemazione ed il livellamento del terreno, eseguita con idonei mezzi meccanici, o se necessario a mano, compresa la fresatura del terreno, la rastrellatura, ed inoltre se necessario la provvista di terra vegetale non proveniente da scavi di cantiere, crivellata finemente, ed esente da radici e materie rocciose in genere, lo spianamento e la regolarizzazione del piano di semina. La provvista del miscuglio di semi selezionati sarà del tipo preventivamente scelto dalla Direzione dei Lavori e concordato con l'ufficio tecnico preposto del Comune, la relativa semina sarà comprensiva di concimatura, annaffiatura, carico, trasporto e scarico alle discariche degli eventuali materiali di risulta, ed ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

PER OGNI METRO QUADRATO

euro 3,50

(euro tre/50)

## Opere idrauliche

- 34 - Fornitura e posa in opera di IDRANTE SOPRASSUOLO a colonna in ghisa DN 80 per doppio attacco UNI 70 a scarico automatico completo di colonna verniciata in rosso a smalto per esterni, colonna sottosuolo, scatola a valvola ed accessori in ghisa, anello di tenuta, vitone e madrevite in ottone, ghiera per fissaggio cappello, spina di fermo, cappello, piastra di tenuta vitone, calotte UNI 70, guida e flangia con allacciamento alla rete antincendio e quanto altro necessario al suo perfetto funzionamento. Conforme alle norme UNI 9485. L'idrante è corredato di dispositivo di rottura prestabilita con mantenimento della chiusura della valvola in caso di urto accidentale.

Profondità cm 70

PER OGNI IDRANTE

euro 830,00

(euro ottocentotrenta/00)

- 35 - Fornitura e posa in opera di IDRANTE SOTTOSUOLO in ghisa flangiato con sbocco UNI 810 DN 70, a scarico automatico completo di colonna sottosuolo in ghisa, accessori in ghisa, anello di tenuta, ghiera per fissaggio cappello, spina di fermo, cappello, guida e flangia con allacciamento alla rete antincendio e quanto altro necessario al suo perfetto funzionamento. Completo di pozzetto e chiusino ovale in ghisa sferoidale ad alta resistenza (D400).

PER OGNI IDRANTE

euro 442,00

(euro quattrocentoquarantadue/00)



- Pistoia, Dicembre 2018

